

Mieterselbstauskunft

Der/die Mieter.....
erteilen dem Vermieter, hiermit für das Objekt:

.....
Wohnung, Anschrift

Vertragsbeginn:	Kaltmiete:	Nebenkosten:	Stellplatz/TG

Folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Mieter:		Ehegatte/Mitmieter:	
Name, Vorname:	geb.am:	Name, Vorname:	geb.am:
Anschrift, PLZ, Ort, Straße:		Anschrift, PLZ, Ort, Straße:	
Telefon/Fax:		Telefon/Fax:	
E-Mail:		E-Mail:	
Derzeit ausgeübter Beruf:		Derzeit ausgeübter Beruf:	
Arbeitgeber:		Arbeitgeber:	
Monatliches Nettoeinkommen, inkl. Kindergeld, Beihilfen:		Monatliches Nettoeinkommen, inkl. Kindergeld, Beihilfen:	
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:		Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:	
bisheriger Vermieter (Name, Adresse, Tel.):		bisheriger Vermieter (Name, Adresse, Tel.):	

Zum Haushalt gehörende Personen (Kinder, Verwandte, Hausangestellte, usw.):

Name	Vorname	Alter	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird von _____ Personen bezogen.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen.
- Ich/wir haben folgende Haustiere _____
- Ich /wir spielen folgende Musikinstrumente _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

der Mieterselbstauskunft für die Wohnung: _____

- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage eine Mietsicherheit von _____ Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA–Auskunft einverstanden.

Wir bitten um Beachtung:

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind dann zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Uns ist bekannt, dass bei Zustandekommen des Mietverhältnisses, das mit der Unterzeichnung des Mietvertrages in Kraft tritt, eine Provision in Höhe von 2,38 Kaltmieten inkl. 19% MwSt. an die Firma Stahno-Immobilien zu zahlen ist.

Datum

Mietinteressent

Ehegatte/Mitmieter

Stahno Immobilien
Schießgartenstr. 17
55116 Mainz
info@stahno-immobilien.de
Tel: 06131 / 36 90 57
Fax: 06131 / 36 90 39
www.stahno-immobilien.de